



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



PROT. N° 35/2021 DEL 25/06/2021	OGGETTO: Invito alla procedura negoziata a norma dell'art. 36 comma 2 lett. b) come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'affidamento dei lavori di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali aperti all'utilizzo degli abitanti del quartiere nell'edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista di Altamura (BA). POR FESR Puglia 2014/2020. Asse VI – "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". CUP B71E19000110009 - CIG 8757290851 LETTERA DI INVITO
--	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Forte Rosalba, nata ad Altamura il 25.11.1969

VISTI:

- il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n°. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto vigente e residuale;
- il POR FESR PUGLIA 2014-2020- Asse VI – "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – AZIONE 6.7: Interventi per la Valorizzazione e la Fruizione del Patrimonio Culturale appartenente ad Enti Ecclesiastici;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1413 del 02/08/2018, con cui la Regione Puglia ha approvato le indicazioni programmatiche per la predisposizione di un Avviso pubblico, a valere sulle risorse dell'Azione 6.7 - Asse VI del POR Puglia 2014/2020, per interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici;
- la Determinazione Dirigenziale della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia n. 8 del 08.03.2019 (pubblicata sul BURP n. 38 del 04.04.2019), con cui è stato indetto l'Avviso Pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici, avente scadenza per la presentazione delle istanze di candidatura il 30 settembre 2019;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 1736 del 27.09.2019, con cui il termine di presentazione delle istanze di contributo di cui all'Avviso pubblico per la selezione di "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici" è stato prorogato al 20 gennaio 2020;
- il Progetto di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali aperti all'utilizzo degli abitanti del quartiere nell'edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista che l'UCEBI-Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia – Ente patrimoniale ha candidato all'Avviso Pubblico summenzionato;
- la determina n.144 del 07/09/2020 del Dirigente del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio Sezione Valorizzazione territoriale della Regione Puglia con cui è stata approvata la graduatoria definitiva delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili, dalla quale risulta che il progetto dell'UCEBI-Unione Cristiana Evangelica Battista



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



d'Italia – Ente patrimoniale è stato finanziato per un importo pari a € 970.656,88, con un cofinanziamento di € 11.543,70, per un importo complessivo pari a € 982.200,58.

- l'atto del presidente Ucebi del 24 settembre 2019, n. 41816, con il quale si nomina Rosalba Forte responsabile del procedimento;

VISTI INOLTRE:

- il progetto esecutivo datato Dicembre 2019 per i lavori di recupero e rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/biblioteca/museo e degli spazi polifunzionali aperti all'utilizzo degli abitanti del quartiere nell'edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista di Altamura (BA), a firma dell'RTP arch. Giammarino Giacomobello, arch. Silvia Losurdo e ing. Paolo Berloco;
- il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo a firma dell'ing. Nicola Marvulli e arch. Rosa Rifino prot. n° 04/2020 del 18.01.2020;
- la determina del RUP Rosalba Forte prot. n° 05/2020 del 18.01.2020 di approvazione del predetto progetto esecutivo;
- la determina n.144 del 07/09/2020 del Dirigente del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio Sezione Valorizzazione territoriale della Regione Puglia è stata approvata la graduatoria definitiva delle proposte ammesse a finanziamento e finanziabili, dalla quale risulta che il progetto dell'UCEBI- Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia è stato finanziato per un importo pari a € 970.656,88, con un cofinanziamento di € 11.543,70. Importo complessivo pari a € 982.200,58.

CONSIDERATO CHE:

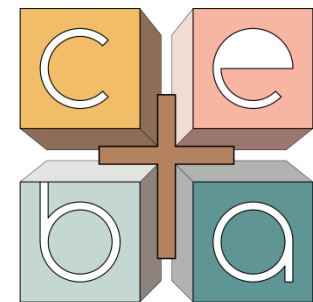
- in seguito alla notifica dell'assegnazione del finanziamento si è proceduto in data 7 gennaio 2021 alla sottoscrizione del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Ucebi-Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia per la realizzazione dell'intervento, ivi compreso il cronoprogramma delle fasi procedurali di affidamento/acquisizione dei lavori/servizi/forniture, aggiudicazione definitiva, avvio e conclusione dei lavori;
- in data 25.02.2021 con prot. n° 01/2021 è stata emessa la determina a contrarre a firma del RUP Rosalba Forte;
- che l'ammontare dei lavori da appaltare è superiore a € 350.000,00 euro e inferiore a € 1.000.000,00 ;

RISCONTRATA:

- la necessità di dover attivare celermente le procedure di scelta del contraente al fine di rispettare i termini del cronoprogramma indicati nel Disciplinare sottoscritto con la Regione;

RICHIAMATI:

- l'art. 34 del D.lgs. 50/2016 con cui si stabilisce il contributo delle stazioni appaltanti al conseguimento degli obiettivi ambientali e di sostenibilità energetica di cui al DM 11 aprile 2008 e ai successivi decreti attuativi;
- l'art. 36 del D.lgs. 50/2016, regolante i contratti sottosoglia, come modificato dall'art. 1 della L. 120 del 2020;
- l'art. 42 del D.lgs. 50/2016, che riguarda l'adozione di misure adeguate a contrastare le frodi e la corruzione nonché per individuare, prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



conflitto di interesse nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, in modo da evitare qualsiasi distorsione della concorrenza e garantire la parità di trattamento di tutti gli operatori economici.

- le linee guida ANAC n. 4 di cui alla Delibera n. 1097 del 26/10/16, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.
- l'art. 216, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 “Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”;
- DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017, riguardante i CAM (Criteri Ambientali Minimi) in vigore l'Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici;

TANTO PREMesso E CONSIDERATO

In esito all'indagine di mercato svolta mediante pubblicazione sui siti Internet www.ucebi.it; www.chiesabattistaaltamura.org sezione Avvisi, dell'Avviso pubblico in data 12 aprile 2021, e successivo sorteggio del 22 maggio 2021 con quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla presente procedura, codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito, meglio specificati.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 15:00 del giorno 17 luglio 2021.

Con la presente lettera di invito si precisano in seguito le modalità per la presentazione dell'offerta nonché i criteri in base ai quali si procederà all'aggiudicazione dell'appalto. Tali criteri e procedure saranno vincolanti sia per il concorrente che per l'Amministrazione appaltante.

ART.1 – IMPORTO, LUOGO E OGGETTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **574.831,75 (euro cinquecentosettantaquattromilaottocentotrentuno/75) oltre IVA** come per legge. In tale importo sono compresi:

- € 19.670,51 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 555.161,24 per lavorazioni soggette a ribasso.

Il costo della manodopera indicato a norma dell'art. 23 co. 16 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. è di €. 188.754,82.

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Altamura (BA), presso la Chiesa Cristiana Evangelica Battista, sita in via Parma, 58.

Le opere previste, sommariamente, consisteranno in: **lavori di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali e riqualificazione delle aree esterne per**



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



la realizzazione di un giardino urbano didattico di servizio alla struttura, opere meglio specificate nella documentazione tecnica relativa

ART. 2 – CLASSIFICAZIONE E IMPORTO DELL'APPALTO

La classe, la categoria e l'importo dei lavori di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

- **CATEGORIA PREVALENTE OG1 Classifica II – Importo dei lavori € 382.660,36** (trecentottantaduemilaseicentossanta/36);
- **OPERE SCORPORABILI – OG11 – Classifica I – Importo dei lavori € 172.500,88** (centosettantaduemilacinquecento/88).

N	Lavorazioni	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo lavori	% sull'importo	Subappaltabile	Prevalente o scorporabile
1	Opere edili	OG 1	II	SI	382.660,36	68,928	SI nei limiti di legge	prevalente
2	Impianti tecnologici	OG 11	I	SI	172.500,88	31,072	SI nei limiti di legge	scorporabile

ART. 3 - SOPRALLUOGO E CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA

La documentazione e tutte le altre condizioni tecniche e contrattuali, allegate alla presente lettera d'invito, saranno comunque visibili sul sito web della Chiesa Battista di Altamura all'url: <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica>

In considerazione della natura dell'appalto è **obbligatorio** il sopralluogo previo appuntamento telefonico al nr 3291792305, nei giorni feriali dalle ore 15,00 alle ore 18,00. o contattando il rup alla mail: archiviochiesabattista@pec.it.

Al momento del sopralluogo l'operatore economico dovrà recare con sé, in duplice copia, il modello di attestazione di avvenuto sopralluogo, e, in quella sede, l'attestato sarà sottoscritto dal rappresentante della Stazione appaltante e una copia sarà consegnata all'operatore economico.

Il soggetto incaricato dal concorrente dovrà dimostrare la propria titolarità della rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento alla mail: chiesabattistaaltamura@gmail.com, entro e non oltre il giorno **10 luglio alle ore 15:00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

A tali quesiti si provvederà a dare risposta scritta tramite mail e informazione a tutti i partecipanti alla gara nella sezione Avvisi/FAQ del sito www.chiesabattistaaltamura.org.



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



ART. 4 - TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Il tempo previsto per l'esecuzione dei lavori è di **240** (diconsi *duecentoquaranta*) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di inizio lavori.

Si precisa comunque che, ai sensi dell'articolo 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

ART. 5 - MODALITA' DI PAGAMENTO – CAUZIONI E GARANZIE

Considerata la natura dei lavori, essi saranno compensati a misura, ai sensi dell'art.3 comma 1 lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo i prezzi desunti dall'elenco prezzi unitari allegato ai documenti posti a base di Appalto, a cui si applicherà il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario. Lo svolgimento dei lavori, la loro contabilità e il loro collaudo sono sottoposti alla disciplina delle norme e delle disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici.

Le somme dovute dall'Ente appaltante all'Impresa, saranno versate, fatte salve le disponibilità di cassa, con le seguenti modalità:

- a) rate di acconto per l'esecuzione dei lavori, il cui pagamento sarà effettuato secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto.
- b) A garanzia sia delle somme ricevute a titolo di acconto che per l'esatto adempimento degli obblighi assunti, l'Impresa dovrà presentare cauzioni e coperture assicurative così come previsto, rispettivamente, dall'art.103 comma 1 e 7 del D. Lgs 50/2016.

ART. 6 – SUBAPPALTO E AVVALIMENTO

Il subappalto è ammesso nella misura del 50% dell'importo complessivo del contratto dei lavori, ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 50/2016 e smi.

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'Ente Appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto.

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il requisito della qualificazione nella categoria OG11 non può essere oggetto di avvalimento.

In caso di avvalimento dei requisiti richiesti, occorre allegare anche il relativo contratto.

ART. 7 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute da questa Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del servizio postale e/o agenzia di recapito, presso la sede della



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



Chiesa Cristiana Evangelica Battista ubicata in Altamura alla Via Parma 58, tel. 3206071468. Si fa presente che ai sensi dell'art. 48 comma 11 del Dlgs 50/2016 è in facoltà dell'operatore economico invitato individualmente, di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di ATI. Non saranno prese in considerazione offerte fatte pervenire con modalità diverse e non oltre il termine perentorio delle **ore 15:00 del giorno 17 luglio 2021, pena l'esclusione dalla gara**, la seguente documentazione, che dovrà essere contenuta (pena l'esclusione) in un unico plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura

- **BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
- **BUSTA B: OFFERTA TECNICA**
- **BUSTA C: OFFERTA ECONOMICA – OFFERTA TEMPO**

Nella **BUSTA A Documentazione amministrativa**, debitamente sigillato e

controfirmata sui lembi di chiusura, devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) Istanza di partecipazione, redatta preferibilmente conformemente al Mod. 1 allegato alla modulistica di gara pubblicata sul sito <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica>. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la dichiarazione deve essere sottoscritta, pena l'esclusione, contestualmente, da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla dichiarazione deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un *documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i*; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va trasmessa la relativa procura. Nel caso di A.T.I. deve essere indicata, pena l'esclusione, la quota di partecipazione ed esecuzione di ciascuna impresa facente parte del raggruppamento.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di**



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



- soggettività giuridica** ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (***in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi***), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

2) Il concorrente compila il **DGUE** di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016, utilizzando il modello allegato alla modulistica di gara pubblicata sul sito: <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica>, lo sottoscrive digitalmente in formato PDF e lo allega alla documentazione di gara su supporto digitale (CD – memoria flash ecc...), inserendolo nella busta amministrativa. Allega inoltre, stampa di cortesia del DGUE firmato. Il DGUE deve essere compilato come segue:

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

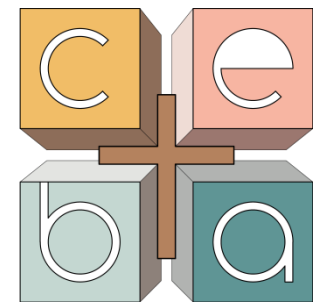
Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria;



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare (o che deve obbligatoriamente subappaltare) con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 13 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**α**».

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- **nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;**
- **nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;**
- **nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;**

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Documentazione per l'avvalimento

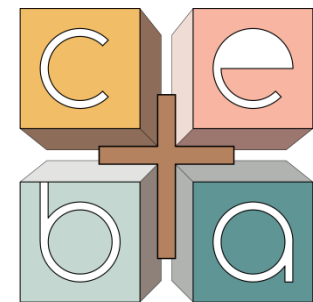
Nel caso di avvalimento dei requisiti speciali di un altro operatore, a norma dell'art. 89 del Codice, la BUSTA "Documentazione amministrativa" dovrà contenere, a pena di esclusione:

dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti speciali, economico-finanziari, tecnico-professionali per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;

originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento in favore di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in sostituzione del contratto è sufficiente produrre una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:

attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata.

Dal contratto e dalle dichiarazioni discendono nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

In caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, dovrà essere presentato il DGUE del *consorzio* firmato dal suo *legale rappresentante* e un DGUE per ciascuna *consorzata esecutrice*, firmato dal legale rappresentante. Il DGUE dovrà inoltre essere accompagnato dalla copia dell'atto costitutivo del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate, nonché di eventuali atti successivi integrativi e modificativi.

Dovrà contenere l'indicazione delle consorziate esecutrici per le quali il consorzio concorre, in mancanza di tale indicazione, la domanda di partecipazione si intenderà presentata dal consorzio in nome e per conto proprio.

In caso di R.T.I., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora sia stato conferito il mandato ai sensi dell'art. 48, comma 12 del D.Lgs 50/2016, dovrà essere presentato il DGUE del mandatario, firmato dal suo legale rappresentante e un DGUE per ciascuna mandante, firmato dal suo legale rappresentante. Dovrà indicare le parti e le percentuali dei lavori che saranno eseguite da ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I., il consorzio o il G.E.I.E.

Essere accompagnato dall'atto di costituzione, autenticato dal notaio ex art. 48, comma 13 del Codice dei Contratti, nel quale siano indicate le parti delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli componenti.

In caso di R.T.I., consorzi ordinari e G.E.I.E., qualora il mandato non sia stato ancora conferito a norma dell'art. 48, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere presentato il DGUE del mandatario, firmato dal suo legale rappresentante e un DGUE per ciascuna mandante, firmato dal legale rappresentante. Dovrà indicare le parti e le percentuali dei lavori che saranno eseguite da ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I., il consorzio o il G.E.I.E.

Indicare l'impresa mandataria, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

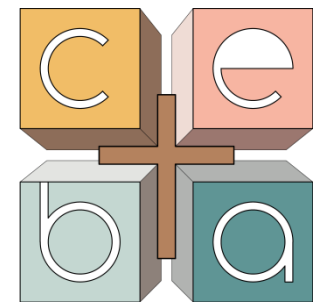
All'interno del DGUE, l'operatore economico dovrà dichiarare, **oltre ai requisiti di carattere generale a norma dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016** così come modificato, in ultimo dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, di possedere i seguenti requisiti richiesti:

- a) la **qualificazione nella esecuzione di lavori pubblici**;

3) Dichiarazioni integrative

La BUSTA "A" contiene, preferibilmente utilizzando l'allegato MODELLO DICHIARAZIONI INTEGRATIVE reperibile nella modulistica di gara pubblicata sul sito <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica>, dichiarazione sostitutiva, con la quale:

il concorrente indica l'iscrizione nel registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della legge 82/1994 e del DM 274/1997, ovvero, se non stabilito in Italia, ad altro registro o albo



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

il concorrente indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici;

attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80 co. 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

il concorrente dichiara remunerativa l'offerta economica presentata e che per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- 1) delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
- 2) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;

infine, il concorrente dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara;

Inoltre, il concorrente indica:

il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la procedura di gara;

le posizioni INPS e INAIL e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

infine, attesta di accettare l'informativa privacy essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

L'operatore economico dovrà allegare, all'interno della Documentazione amministrativa:

- in caso di R.T.I., consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti, copia dell'atto di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ovvero, nel caso di consorzi ordinari o G.E.I.E. costituiti, copia del relativo atto costitutivo, dichiarate conformi all'originale a norma degli artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000;
- in caso di consorzi ex art. 45, co.2, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016 e di soggetti non tenuti all'iscrizione nel Registro delle Imprese, copia dell'atto costitutivo e statuto vigente, corredato dal verbale di assemblea, dichiarate conformi all'originale a norma degli artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- nel caso in cui intervenisse nel procedimento di gara un soggetto diverso dal suo legale rappresentante, l'operatore economico dovrà allegare la procura attestante i poteri conferitigli.

4) Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 50/2016



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria di cui all'art. 93, del D. Lgs. 50/2016, pari almeno al 1% (uno per cento) dell'importo dell'appalto, ai sensi comma 4, art. 1, della legge 120/2020.

Tale garanzia può essere resa mediante fidejussione bancaria (rilasciata da uno degli Istituti Bancari indicati dal comma 3° dell'art. 54 del R.D. n° 827/1924 modificato con D.P.R. n° 635/56 e successive modificazioni ed integrazioni) o assicurativa (rilasciata da Imprese di Assicurazioni ai sensi dell'Art.13 della legge n°1/78) o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, ovvero nelle forme di cui al secondo comma del citato art. 93. La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. La garanzia deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia fideiussoria dovrà essere costituita in conformità allo *schema tipo* approvato con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, del D. Lgs 50/2016, e assistita, in quanto parte integrante della stessa, dalla relativa scheda di cui all'Allegato B - Schede tecniche”.

La fideiussione dovrà prevedere, pena esclusione, esplicito e incondizionato impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, con le modalità e i limiti di cui al comma 8 del citato art. 93.

La fideiussione deve prevedere inoltre, a pena di esclusione, che il garante si impegna rinnovare la garanzia, su richiesta della Stazione appaltante, per la durata di almeno 180 giorni dalla data di prima scadenza e senza soluzione di continuità nel caso in cui, al momento della sua scadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

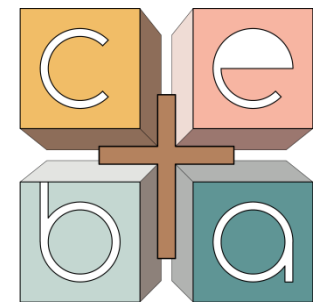
La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del medesimo contratto; ai non aggiudicatari la garanzia è restituita entro 30 gg. dall'avvenuta aggiudicazione.

Il beneficio di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs 50/2016, (riduzione della garanzia del 50%) è subordinato alla produzione della “certificazione di sistema di qualità” oppure della “dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro collegati del sistema di qualità” , rilasciate da organismi accreditati, in originale o in copia autenticata (trattandosi di certificazione di conformità a norme europee rilasciata da organismi privati, non è prevista autocertificazione – art. 49, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000). Per quanto riguarda le associazioni temporanee (orizzontali o verticali) di imprese, per il riconoscimento del suddetto beneficio si rimanda alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000 su G.U.R.I. serie generale n. 245 del 19/10/2000.

Tale beneficio sussiste anche in caso di rinnovo della garanzia.

Il beneficio di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs 50/2016, (riduzione della garanzia del 50%) in favore delle microimprese, piccole e medie imprese, raggruppamenti di operatori economici e consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese non è cumulabile al beneficio relativo al possesso della certificazione di sistema di qualità ed è subordinato alla dichiarazione e dimostrazione nei modi di legge.

- Operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- <http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>

La garanzia fideiussoria dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito (UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia C.F.: 01828810588);
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

2) A pena di esclusione, dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385 **contenente l'impegno incondizionato a rilasciare**, in caso di aggiudicazione dell'appalto una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **garanzia definitiva**, in favore della stazione appaltante. Sono fatte salve le deroghe di cui all'art. 93, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 56/2017.

3) Attestazione rilasciata dalla Stazione Appaltante dalla quale risulti l'effettuazione del sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. La predetta attestazione dovrà essere allegata alla documentazione.

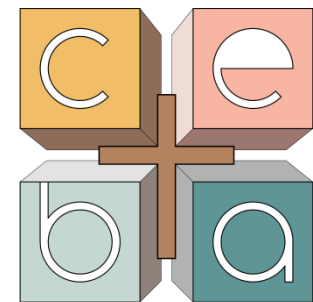
4) Documento PASSOE degli operatori economici partecipanti, riferito alla presente procedura di gara.

5) Attestazione del versamento di € 70,00 (settanta/00 euro) in favore dell'ANAC, a norma della Deliberazione n. 1121 del 29 dicembre 2020.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e di cui ai punti precedenti deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE o il contratto di rete. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g) dell'art. 80, comma 1, del D. Lgs 50/2016 deve/devono essere rese anche da tutti i soggetti previsti dall'art. 80, comma 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

Le documentazioni di cui ai punti 3), 4), 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Tutte le predette formalità sono richieste **a pena di esclusione**.

Nella **BUSTA OFFERTA TECNICA**, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) **Elaborati grafici** – distinti per ogni sub-elemento B1, B2, B3, B4, B5 - relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e di gara.
- 2) **Elaborati descrittivi** - distinti per ogni sub-elemento B1, B2, B3, B4, B5 – relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto esecutivo posto a base di gara. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e di gara.

A pena di esclusione ciascun elaborato componente l'offerta tecnica dovrà essere **sottoscritto** dal legale rappresentante dell'impresa singola o di tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento o Consorzio e da tutti i Tecnici (architetti, ingegneri ed altri) regolarmente iscritti nei rispettivi albi professionali, che hanno, eventualmente, collaborato alla stesura delle proposte migliorative e/o integrative.

La predetta documentazione, redatta in conformità a quanto previsto dalle norme del Codice degli Appalti, deve essere presentata distintamente per ognuno degli apporti integrativi e/o migliorativi proposti relativi ai sub-elementi di cui al punto 8 della presente lettera invito, in modo da consentire alla Commissione Giudicatrice un appropriato esame delle soluzioni tecniche proposte.

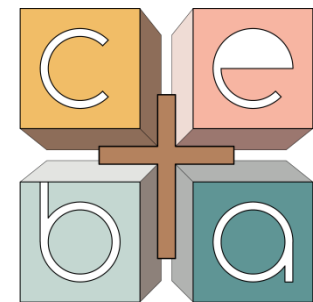
La presentazione delle soluzioni tecniche migliorative non darà alcun diritto ad ottenere compensi di alcun genere, anche a solo titolo di rimborso spese e si intende compensativa degli oneri di progettazione sostenuti in fase di gara.

Le proposte migliorative dovranno essere esclusivamente migliorative del progetto esecutivo e non potranno in alcun modo variare o modificare l'identità e le caratteristiche sostanziali del progetto stesso.

Le eventuali pagine oltre quelle indicate o gli schemi grafici oltre quelli previsti, non saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice;

Sarà apprezzata, in generale, la chiarezza e la sintesi espositiva della documentazione presentata.

L'offerta tecnica sarà allegata al contratto di appalto e non potrà comportare alcun maggior onore, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione Appaltante. Pertanto nell'importo contrattuale, determinato in base all'offerta economica, saranno comprese tutte le soluzioni migliorative previste nell'offerta tecnica, se accettate dalla Stazione appaltante;



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



Inoltre i concorrenti dovranno illustrare e comprovare, con documentazione adeguata, i benefici che potranno derivare dall'accoglimento di ciascuna delle soluzioni tecniche migliorative proposte sia in termini di costo di utilizzazione delle opere, che in termini di ottimizzazione dei rendimenti previsti.

Il concorrente potrà altresì proporre modalità di gestione delle opere, non comportanti variazioni al progetto base, ovvero indipendenti dalle soluzioni tecniche migliorative proposte che possono consentire comunque un miglioramento dei rendimenti previsti.

Si fa presente che l'offerente dovrà allegare nella BUSTA OFFERTA TECNICA un supporto informatico contenente tutta la documentazione tecnica presentata con assoluta esclusione di documentazione economica.

Nella **BUSTA Offerta economica – Tempo di esecuzione dei lavori**, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione, redatta in conformità al modello 2 allegato alla modulistica di gara disponibile sul sito: <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica> in competente bollo, sottoscritta dal/i legale/i rappresentante/i, o loro procuratori, contenente:

l'indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base d'asta da applicarsi all'elenco prezzi unitari posto a base di gara. Il ribasso, espresso in percentuale, deve limitarsi ai centesimi e non si terrà conto di eventuali cifre millesimali. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre ed in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione.

Tale dichiarazione, sottoscritta per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante, dovrà contenere, l'esatta indicazione del luogo e della data di nascita della persona o delle persone che l'hanno firmata, **l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali e l'indicazione dei propri costi della manodopera.**

Qualora il concorrente sia formato da una associazione temporanea di imprese o da aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete non ancora costituita, l'offerta dovrà essere, con le forme di cui sopra, sottoscritta con firma digitale da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente.

- 2) **Dichiarazione**, res redatta in conformità al modello 2 allegato alla modulistica di gara disponibile sul sito: <https://www.chiesabattistaaltamura.org/proposta-economica> a dal legale rappresentante dell'impresa, con **l'indicazione del tempo offerto per la esecuzione delle opere.** Tale tempo dovrà essere espresso in giorni naturali e consecutivi. Per i concorrenti singoli la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta con forma digitale dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete provviste di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica la presente dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale dalla capogruppo odal legale rappresentante dell'organo comune. Qualora l'associazione non fosse costituita o nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete il cui organo comune sia privo di potere di rappresentanza e di soggettività giuridica oppure nel caso l'aggregazione sia sprovvista di organo comune, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale e presentata, pena l'esclusione, da tutte le imprese che costituiranno la sopraddeata associazione e/o consorzio o aggregazione.



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



3) Cronoprogramma dettagliato dei lavori atto a giustificare il tempo di esecuzione offerto.

Si precisa che non saranno prese in considerazione, e pertanto verranno escluse le offerte che prevedono un tempo di esecuzione maggiore rispetto al termine fissato dall'Amministrazione in 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi; si precisa inoltre che nel calcolo del tempo i concorrenti devono tener conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

ART. 8 - CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Si premette che l'appalto, visto l'art. 148 comma 6 del Dlgs 50/2016, sarà aggiudicato con il ***criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa"***, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016, determinata in base ai seguenti elementi di valutazione applicati congiuntamente ed elencati in ordine decrescente di importanza:

- B - offerta tecnica
- A - offerta economica;
- C - offerta temporale

L'impresa concorrente potrà formulare offerta migliorativa sulla base del progetto esecutivo predisposto dall'Amministrazione ovvero, ove lo ritenga opportuno, proporre integrazioni tecniche e tecnologiche migliorative, introducendo nel progetto dell'Amministrazione modifiche e opportuni accorgimenti tendenti a migliorare la qualità, durata e funzionalità delle opere.

Le proposte potranno riguardare uno o più particolari e aspetti esecutivi delle opere. Saranno escluse le offerte, nel caso che le soluzioni proposte non risultino migliorative o non siano giustificate o non siano computate o non siano tecnicamente valide. In particolare, per la valutazione delle offerte, la Commissione Giudicatrice, (che verrà nominata dalla Stazione Appaltante) avrà a disposizione un massimo di 100 punti per la valutazione di ciascuna offerta.

Il punteggio di punti 100 sarà così suddiviso:

a) Offerta tecnica	punti	85
b) Offerta economica	punti	10
c) Tempo di esecuzione dei lavori	punti	5

I punteggi saranno attribuiti secondo i criteri motivazionali di cui al successivo punto VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA della presente lettera d'invito.

Il punteggio dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà calcolato secondo quanto disposto nella Linea Guida n. 2, di attuazione del D. Lgs 50/2016, dell'ANAC, attraverso l'utilizzo della seguente formula:



**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



5

$$Vf = (A) \times WA \dots \dots + \sum (B_i \times W_i) + (C) \times WC \dots$$

1

Dove:

- A = coefficiente relativo al ribasso percentuale unico offerto variabile tra 0 e 1;
B_i = coefficiente prestazione dell'offerta rispetto al requisito variabile tra 0 e 1 per l'elemento B offerta tecnica;
C = coefficiente prestazione dell'offerta rispetto al requisito variabile tra 0 e 1 per l'elemento C tempo esecuzione lavori;
W_i = peso punteggio attribuito al requisito;

I coefficienti (A) - (B) - (C) da moltiplicare per il punteggio massimo assegnato a ciascun elemento e/o sub-elemento componente l'offerta, saranno determinati con le modalità appresso indicate.

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (elementi di natura qualitativa)

Il coefficiente **B(x)**, relativo al valore tecnico delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche, è variabile da 0 a 1 ed il suo valore è calcolato relativamente agli elementi qualitativi **B1,B2,B3,B4,B5** attraverso il metodo di cui alla Linea Guida n. 2 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs 50/2016.

La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno dei sub- criteri e/o elementi a valutazione qualitativa in base alla documentazione contenuta nell' Offerta tecnica, come di seguito indicato:

- Per ciascun elemento e/o sub-criterio di valutazione il coefficiente è determinato dalla media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario, secondo la Linea Guida n. 2 dell'ANAC.
- Successivamente, terminata tale fase, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti al sub-criterio avente natura qualitativa in coefficienti definitivi riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

La Commissione esaminerà e valuterà gli apporti tecnologici con riferimento al valore tecnico, estetico e prestazionale delle soluzioni migliorative proposte e in considerazione della natura complessa e specifica dell'opera da realizzare.

Si precisa che la suddetta valutazione terrà conto dei seguenti sub-elementi e dei rispettivi pesi agli stessi attribuiti:



**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



CRITERI

Sub Elemento B1: aspetti relativi alla tensostruttura a copertura dell'area esterna destinata a convegni

(max punti 25)

Sub Elemento B2: aspetti relativi alle lavorazioni e alla qualità dei materiali

(max punti 15)

Sub Elemento B3: aspetti relativi al miglioramento degli impianti.

(max punti 20)

Sub Elemento B4: cronoprogramma delle lavorazioni

(max punti 10)

Sub Elemento B5: aspetti relativi alla gestione e alla sicurezza della di cantiere (max punti 15)

Per un punteggio totale di 85 punti

CRITERI MOTIVAZIONALI

SUB ELEMENTO B1

Saranno valutate positivamente le soluzioni tecnico/ strutturali, architettoniche ed esteticamente valide relativi alla tensostruttura esterna.

Documentazione facente parte della relazione:

- Elaborato descrittivo di **max** 5 pagine (formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1,5)
- Elaborati grafici in formato A3 utili alla comprensione della proposta migliorativa

SUB ELEMENTO B2

Saranno valutate soluzioni che consentano:

- Il miglioramento della qualità dei materiali utilizzati con particolare attenzione alla durabilità, alla sostenibilità, all'efficienza energetica con riferimento ai CAM.

Documentazione facente parte della relazione:

- Elaborato descrittivo di **max** 5 pagine (formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1,5)
- Elaborati grafici in formato A3 utili alla comprensione della proposta migliorativa

SUB ELEMENTO B3

Saranno valutate soluzioni che consentano:

- Il miglioramento dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento e di ricambio d'aria sia per quel che riguarda la generazione che per quel che riguarda la distribuzione, con riferimento



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



ai CAM.

- Miglioramento dell'impianto di illuminazione dell'area interna: qualità della soluzione progettuale dell'impianto di illuminazione, e tipo di illuminazione, con riferimento ai CAM.

Documentazione facente parte della relazione:

- Elaborato descrittivo di **max** 5 pagine (formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1,5)
- Elaborati grafici in formato A3 utili alla comprensione della proposta migliorativa

SUB ELEMENTO B4

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto saranno valutate soluzioni che presenteranno:

- Cronoprogramma con l'inserimento di metodologie tecniche e tipologie di documentazione attestanti le fasi di lavorazione man mano che vengono espletate ed una volta espletate.

Documentazione facente parte della relazione:

- Elaborato descrittivo di **max** 5 pagine (formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1,5)

Elaborati grafici in formato A3 utili alla comprensione della proposta migliorativa

SUB ELEMENTO B5

Nel rispetto degli obiettivi generali fissati dal progetto saranno valutate soluzioni atte:

- Al miglioramento del cantiere per quanto riguarda le opere provvisorie del medesimo e sequenza delle attività in esso previste, per garantire le condizioni di sicurezza anche in considerazione della pandemia COVID 19
- alla possibilità di rendere il cantiere fruibile da parte del pubblico nel corso dei lavori, secondo programmazioni concordate e curando appositi apparati didattici per una migliore comunicazione dei lavori in corso
- mitigazione delle interferenze funzionali con il contesto urbano

Documentazione facente parte della relazione:

- Elaborato descrittivo di **max** 5 pagine (formato A4, carattere Arial dimensione 11, interlinea 1,5)
- Elaborati grafici in formato A3 utili alla comprensione della proposta migliorativa.

Per l'offerta tecnica, oltre agli elaborati richiesti di seguito per ogni sub elemento, potranno essere allegati schede tecniche e certificazioni. Non contribuiscono al limite di pagine l'indice e i cartigli.

VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA

Il coefficiente **A(x)** è variabile da 0 a 1 ed il suo valore è calcolato relativamente all'elemento prezzo attraverso le seguenti relazioni:

B) OFFERTA ECONOMICA: (Elemento A) punti 10

Il coefficiente "A" verrà calcolato attraverso l'interpolazione non lineare tra il punteggio massimo (1) attribuito al concorrente che avrà formulato il massimo ribasso ovvero all'offerta economica



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



più conveniente e il punteggio “0” assegnato al prezzo a base d’asta, ossia offerta minima possibile. Pertanto, per gli altri concorrenti, il coefficiente verrà determinato con la seguente formula:

$$V(A)_i = (RA / R_{max})^\alpha$$

dove:

RA = ribasso offerto del concorrente *i*-esimo R_{max} =

massimo ribasso offerto

α = coefficiente > 0 (0.7)

C) OFFERTA TEMPO: punti 5

Il coefficiente “C” sarà compreso tra 0 (zero) ed 1 (uno), espresso fino alla terza cifra decimale. Tale coefficiente sarà uguale ad 1(uno) per il concorrente che avrà offerto il tempo complessivo minimo. Per gli altri concorrenti il coefficiente verrà calcolato con la seguente formula:

«D» = $T.Am - T_{off} / T.Am - T_{min}$ in cui:

T.Am.= Tempo previsto dall’Amministrazione appaltante

T_{off} = Tempo offerto dal concorrente *i*-esimo T_{min} =

Tempo minimo offerto espresso in giorni

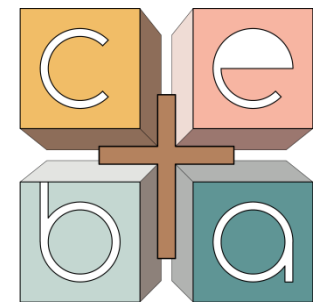
Nelle operazioni matematiche effettuate per l’attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime tre cifre decimali dopo la virgola, con la precisazione che la terza cifra decimale sarà arrotondata all’unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

L’inizio della procedura di gara avverrà nella sede, nel giorno e nell’ora stabilita che saranno indicati tramite PEC ai concorrenti. Possono assistere alla seduta pubblica di Gara presso la sede della Chiesa Cristiana Evangelica Battista, il legale rappresentante dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Il RUP procederà a:

- verificare la data e l’ora di arrivo delle offerte e, in caso di difformità rispetto a quanto stabilito, escludere il concorrente dalla gara;
- aprire ed esaminare, previa verifica della sua integrità, la BUSTA A “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- verificare la correttezza della documentazione richiesta ed in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara, previo esperimento del soccorso istruttorio, se possibile;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell’elenco dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa, siano fra di loro in situazione di controllo anche di fatto e, in caso positivo, escludere tali concorrenti



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



dalla gara;

- verificare che i consorziati o gli aggregati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016 o i contratti di rete ex art. 45 comma 2 lett. f) del D. L. vo 50/2016 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, escludere tali soggetti dalla gara.

La Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara concernente i lavori del presente appalto procederà a:

- Aprire, previa verifica della sua integrità, la BUSTA B OFFERTA TECNICA, riscontrare, verificare ed elencare gli elaborati e i documenti inseriti.

Esaurita la suddetta fase si procederà, **in seduta riservata**, nel seguente modo:

Quanto all'OFFERTA TECNICA, la Commissione Giudicatrice esaminerà e valuterà il pregio tecnico delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche propostedall'offerente e, attribuito il relativo punteggio, nel rigoroso rispetto della *lex specialis*, procederà alle riparametrazioni dei coefficienti e/o punteggi attribuiti ai sub-criteri esuccessivamente all' elemento avente natura qualitativa e redigerà i relativi verbaliconfirmati da tutti i componenti.

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Ultimata la valutazione dell'elemento qualitativo effettuata in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, **in seduta pubblica e previo avviso ai concorrenti**, darà lettura dei punteggi relativi alla valutazione dell' elemento "B" Offerta Tecnica e procederà quindi all'apertura della BUSTA B OFFERTA ECONOMICA E TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI – per gli offerenti che relativamente all'offerta tecnica abbiano ottenuto, dopo le operazioni di riparametrazione, il *punteggio minimo di 45 punti* dando lettura del tempo offerto dai concorrenti per la esecuzione dei lavori nonché dell'offerta economica, procedendo alla determinazione dei relativi coefficienti dell'elemento temporale (tempo di esecuzione dei lavori) e dell'elemento offerta economica, secondo le modalità stabilite.

Successivamente procederà alla formulazione della graduatoria finale e, in attuazione dell'art. 97 comma 3, segnalerà al RUP eventuali offerte suscettibili di anomalia.

Richiesta formale dei verbali della Commissione Giudicatrice potrà essere effettuata solo dopo l'espletamento di tale ultima fase.

Si fa presente che le sedute pubbliche della presente procedura si svolgeranno nel rispetto delle prescrizioni stabilite dal DPCM 9 marzo 2020 recante "Disposizioni attuative del D.L. 23 febbraio 2020 n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19".

Soccorso istruttorio In applicazione di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D. Lvo 50/2016, i concorrenti potranno, nel caso di incompletezza o altre irregolarità "essenziale" degli elementi e/o delle dichiarazioni sostitutive, fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio. In tal caso la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



Questa Stazione appaltante effettuerà i controlli sul possesso dei requisiti nelle forme e secondo le modalità di cui all'art. 81 del D. L.gs. 50/2016.

Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte al disposto di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazione mendace.

ART. 9 - OBBLIGHI PER L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'aggiudicazione provvisoria è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte del RUP, mentre l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito della verifica dei requisiti dichiarati e all'immunità da provvedimenti antimafia.

Ferma restando quindi la facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcun affidamento definitivo, l'Amministrazione darà comunicazione all'aggiudicatario provvisorio il quale, entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione, dovrà trasmettere la documentazione attestante la composizione societaria redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11/05/1991.

Inoltre, al fine della stipula del contratto d'appalto, l'impresa aggiudicataria, entro 15 gg dalla richiesta, dovrà far pervenire i seguenti documenti:

- a) Polizza fidejussoria, con le modalità e importi previste dall'art. 103 del D. L.gs 50/2016, a titolo di garanzia definitiva, rilasciata da uno degli istituti bancari indicati dal D.P.R. n. 635/56 e s.m.i., o polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni. La fidejussione ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. L.vo 50/2016 dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. Si precisa che la garanzia dovrà permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal certificato di regolare esecuzione. La garanzia resa mediante fidejussione bancaria o assicurativa deve essere autenticata nella firma del fidejussore nelle forme di legge. A norma dell'art. 103 comma 1 del D. L.gs. 50/2016 e s.m.i., alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 per la garanzia provvisoria. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a 180 gg. (diconsi centottanta giorni) oltre il tempo di esecuzione dei lavori offerto dall'aggiudicatario.
- b) Polizza assicurativa rilasciata da primaria Società di Assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che preveda un massimale pari all'importo del contratto per gli eventuali danni subiti dall'Amministrazione a causa di danneggiamenti o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatosi nel corso delle esecuzioni dei lavori, un massimale di € 500,000/00 (euro cinquecentomila) per la responsabilità civile derivata da eventuali danni causati a terzi nel corso dei lavori. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a 180 gg. (diconsi centottanta giorni) oltre il tempo di esecuzione dei lavori offerto dall'aggiudicatario.
- c) La documentazione di rito.
- d) Il deposito delle spese di contratto per la stipula di contratto notarile elettronico ovvero l'indicazione di notaio di fiducia dell'appaltatore presso il quale stipulare il contratto, con oneri e spese interamente a carico dell'appaltatore.
Qualora l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto, questa Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle



chiesa cristiana evangelica battista altamura

CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com

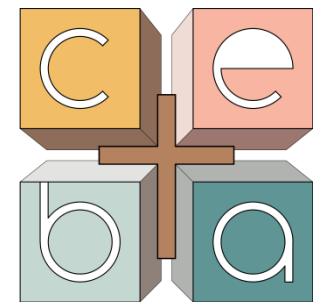


sanzioni previste dalla vigente legislazione. In tal caso l'Amministrazione provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa aggiudicataria all'Autorità per le eventuali sanzioni. È prevista l'applicazione dell'art. 110 del D. Lgs 50/2016.

ART. 10 - ALTRE INDICAZIONI

Nel formulare l'offerta l'impresa dovrà tenere conto che:

- a) non sono ammesse offerte in aumento;
- b) si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché vantaggiosa per l'Amministrazione;
- c) il recapito delle offerte e della documentazione rimane ad esclusivo rischio delmittente;
- d) mentre l'offerente resta impegnato nei confronti dell'Amministrazione per effetto della presentazione dell'offerta, l'Amministrazione non assumerà verso l'Impresa nessun obbligo prima dell'approvazione a norma di legge degli atti della gara;
- e) è facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non far luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo;
- f) analogamente, i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche a solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione allapresente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;
- g) che le eventuali tasse di bollo e l'imposta di registro sono a carico dell'impresa;
- h) trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente;
- i) la documentazione prescritta nella presente procedura non può essere sostituita da alcuna dichiarazione che faccia riferimento a documenti esibiti per la partecipazionead altre gare o contratti;
- l) Si applica la revisione prezzi, a norma e nei limiti di cui all'art. 106 del D. L.vo 50/2016 del 1° comma dell'art. 1664 c.c.;
- m) saranno escluse dalla gara tutte le offerte che risulteranno comunque presentate da Imprese fra loro collegate o comunque facenti capo, anche di fatto, ad un'unica realtà imprenditoriale;
- n) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di ricezione delle offerte;
- o) In caso di richiesta di subappalto si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50; Si fa presente che l'Amministrazione non provvederà a pagare direttamente al subappaltatore e/o cottimista l'importo dei lavori da questi eseguiti. Pertanto è obbligo dell'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento avvenuto nei suoi confronti, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti.
- p) Si applica, fatta salva la disponibilità di cassa, quanto previsto dall'art. 35 comma 18 del D. L.vo 50/2016 come modificato dall'art. 91 comma 2 del D.L. 18/2020 convertito dalla Legge 27/2020 e quanto previsto dall'art. 207 comma 1 D.L. 19 maggio 2020 n. 34 (Decreto Rilancio).
- q) Controllo del possesso dei requisiti in applicazione delle disposizioni di cui all'art 81e 216, comma 3 del Dlgs 50/2016, che prevedono la verifica dei requisiti auto dichiarati a mezzo del sistema telematico AVCPASS. Quindi i partecipanti dovranno accreditarsi a tale sistema AVCPASS e ottenere dal sistema un PASS OE riferito alla presente procedura da produrre nella documentazione di gara



chiesa cristiana evangelica battista altamura

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma
Codice Fiscale 01828810588,
PEC: archiviochiesabattista@pec.it
Email: chiesabattistaaltamura@gmail.com



ART. 11 - EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE – CLAUSOLA DI ESSENZIALITA'

L'aggiudicazione definitiva resta subordinata, per l'Amministrazione, sia alle prescrizioni indicate al precedente ART. 4 e sia all'effettiva conferma del relativo finanziamento. La ditta sin dal momento dell'aggiudicazione provvisoria resta impegnata nei confronti dell'Amministrazione.

il Responsabile Unico del Procedimento