

**CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA  
ALTAMURA**

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723  
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,  
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma  
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma  
Codice Fiscale 01828810588,  
PEC: [archiviochiesabattista@gmail.com](mailto:archiviochiesabattista@gmail.com)  
Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



**PROT. PROG.POR.REG**

**N° 18/2019**

**DEL 28/12/2019**

**OGGETTO: POR FESR Puglia 2014/2020. Asse VI –“Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali” Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale”.**

**Progetto di recupero e di rifunzionalizzazione di locali da adibire ad archivio/museo e a spazi polifunzionali aperti all’utilizzo degli abitanti del quartiere nell’edificio che ospita la Chiesa Cristiana Evangelica Battista.**

**Affidamento servizi di progettazione.**

**Verbale apertura Buste B e C.**

**VERBALE APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE DELLA GARA AD INVITI**

Il giorno ventotto del mese di dicembre duemiladiciannove alle ore 14:00 (quattordici), presso l’aula di culto sita in Via Parma, 58 ad Altamura, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con Determina PROT. PROG.POR.REG N° 16/2019 del 27/12/2019, per la valutazione delle offerte tecniche e la conseguente attribuzione di punteggi.

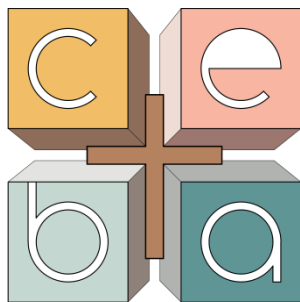
Sono presenti i seguenti componenti:

1. Arcidiacono Paolo Giovanni, in qualità di Presidente dell’UCEBI, con funzioni di Presidente e verbalizzante;
2. Cassatella Antonio, in qualità di membro della Commissione Ordinamento dell’UCEBI;
3. Pascale Antonio, in qualità di membro della Commissione edilizia dell’UCEBI.

Si specifica che i membri fanno parte degli organi direttivi e consultivi dell’UCEBI ed esperti nel settore di cui si riferisce l’oggetto.

**PREMESSO CHE:**

1. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Forte Rosalba è stato nominato con atto del presidente Ucebi del 24 settembre 2019, n. 41816
2. con determina del RUP n. 1/2019 del 04/11/2019, ai sensi dell’art. 157 co. 2 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. si è stabilito di individuare gli operatori economici per l’affidamento dei di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, attraverso l’affidamento diretto previa consultazione di almeno 5 operatori economici;
3. L’importo presunto dei lavori ammonta ad € 700.000,00, così presuntivamente suddivisi: Categoria OG1 € 600.000,00; Categoria OG11 € 100.000,00.
4. le spese per Progettazione dell’Opera, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione quantificate in conformità con il D. Lgs. N° 50/2016, il D.M. 17 giugno 2016 (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) attraverso specifico dettaglio analitico ammontano ad € 84.308,13;
5. l’art. 6, comma 3 lett. ii) dell’allegato c) dell’avviso Pubblico BURP n° 38 del 04.04.2019 stabilisce che le spese per Progettazione dell’Opera, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione sono riconosciute comunque in una percentuale non superiore al 10% (dieci per cento) dell’importo a base di gara comprensivo di oneri per la sicurezza;
6. l’importo complessivo presunto a base di gara relativo ai servizi tecnici ammonta pertanto ad € 70.000,00 oltre IVA e oneri contributivi;
7. l’importo stimato della prestazione complessiva dell’incarico, computato secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è superiore ai 40.000 euro e inferiore ai 150.000 euro, pertanto, è possibile procedere all’affidamento diretto dell’incarico medesimo, previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall’art. 157, comma 2, ed art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs 18 aprile 2016, n° 50 e s.m.i.;
8. ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti, ai fini dell’attuazione della procedura di affidamento diretto previa consultazione di almeno cinque operatori economici, questi ultimi vengono individuati dall’elenco degli operatori economici per l’affidamento di Servizi di Architettura ed Ingegneria del Comune di Altamura approvato con D.D. 591 del 06.06.2019 e pubblicato sul sito del Comune di Altamura;
9. In seguito ad Avviso pubblicato sul sito [www.chiesabattistaaltamura.org](http://www.chiesabattistaaltamura.org), nella sezione “Avvisi” il giorno 9 dicembre 2019, presso la sede sita in Via Parma, 58 ad Altamura, si è proceduto al sorteggio di nr. 5 tecnici



chiesa cristiana evangelica battista altamura

## CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723  
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,  
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma  
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma  
Codice Fiscale 01828810588,  
PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)  
Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



dall'elenco degli operatori economici per l'affidamento di Servizi di Architettura ed Ingegneria del Comune di Altamura approvato con D.D. 591 del 06.06.2019 e pubblicato sul sito del Comune di Altamura, come da verbale del 9 dicembre 2019 Prot. n. 6;

10. In seguito all'estrazione, gli operatori sorteggiati sono risultati essere i seguenti, come da Tabella A):

Tab. A) – Professionisti sorteggiati

Numero estratto	Ord. Cronologico di arrivo	Operatori economici
34	84	Arch. Giacomobello Giammarino
68	211	Arch. Perrulli Ruggiero
25	57	Ing. Cappiello Tommaso
87	256	Ing. Dicecca Vincenzo
19	41	Ing. Cappiello Michele

### RISCONTRATO CHE:

- la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito [www.chiesabattistaaltamura.org](http://www.chiesabattistaaltamura.org);
- le condizioni e i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di affidamento di cui trattasi sono quelli indicati nella lettera di invito che qui si intendono interamente richiamati
- alla scadenza del 27 dicembre 2019, ore 12:00, indicata nella lettera di invito trasmessa per pec ai tecnici della Tabella A) risultava pervenuta una sola offerta da parte dell'Arch. Giacomobello Giammarino, in qualità di concorrente designato quale mandatario di un raggruppamento temporaneo non ancora costituito, ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
- con Verbale N. 17 del 28/12/2019 la Commissione ha potuto rilevare la regolarità della documentazione amministrativa

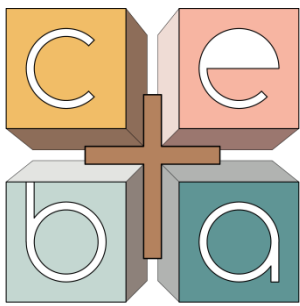
### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente

- 1) constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta;
- 2) procede all'apertura della Busta B contenente l'offerta tecnica e dà atto che il concorrente ha presentato la seguente documentazione di cui alla lettera h) della Lettera di invito;
- 3) analizzata la documentazione, si procede alla attribuzione dei punteggi come di seguito indicato:  
Il punteggio di punti 100 sarà così suddiviso:

### Sub-criteri Merito Tecnico

Criterio	Nomenclatura	Sub Elemento	Nomenclatura	Punteggio MAX	Punteggio attribuito dalla commissione
A.	Adeguatezza dell'offerta e valore della struttura tecnico-organizzativa, ed in particolare per l'esperienza maturata dal concorrente nel settore della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per interventi appartenenti alla classe e categoria Ic della legge 143/1949, di aver svolto nell'ultimo decennio servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria Ic per un importo globale pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori	A1	Valore della struttura tecnico-organizzativa (curriculum)	5	4
		A2	Esperienza maturata dal concorrente nel settore della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per	10	9



chiesa cristiana evangelica battista altamura

### CHIESA CRISTIANA EVANGELICA BATTISTA ALTAMURA

Via Parma, 58 – 70022 Altamura (BA) Tel. 080 3162723  
UCEBI – Unione Cristiana Evangelica d'Italia,  
Sede legale: P.zza San Lorenzo in Lucina 35, 00186 Roma  
Sede operativa - Viale della Bella Villa 31, 00172 Roma  
Codice Fiscale 01828810588,  
PEC: [archiviochiesabattista@pec.it](mailto:archiviochiesabattista@pec.it)  
Email: [chiesabattistaaltamura@gmail.com](mailto:chiesabattistaaltamura@gmail.com)



			interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento		
B.	Tempi di consegna	B.2	10 giorni	30	30
C.	Rispondenza del progetto ai criteri richiesti nell'Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici	C.1	Innovatività e originalità della proposta	10	8,5
		C.2	Capacità di ampliare l'accesso all'offerta culturale dell'utenza portatrice di specifiche esigenze	5	4
		C.3	Capacità di produrre impatti culturali ed economici	5	4
		C.4	Capacità di coinvolgimento degli enti locali	5	1
		<b>TOTALE</b>		<b>80</b>	<b>60,5</b>

- 4) si apre al pubblico la seduta e con la presenza dei seguenti testimoni:  
Arch. Giammarino Giacomobello (tecnico)
- 5) si procede all'apertura della busta C dell'Offerta Economica


In seguito alla riparametrizzazione il punteggio dell'offerta tecnica risulta pari al punteggio massimo previsto dal bando che è pari a 80.

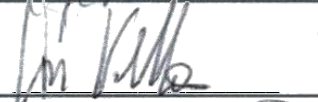
Pertanto il punteggio dell'offerta pervenuta risulta essere come da tabella seguente.

Offerta	Punteggio MAX	Punteggio attribuito dalla commissione
a) Offerta tecnica	80	80
b) Offerta economica	20	20
<b>Punteggio totale</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Alle ore 18,00 si dichiara conclusa la seduta

Letto, confermato e sottoscritto in data 28 dicembre 2019

Arcidiacono Paolo Giovanni, (Presidente dell'UCEBI); 

Cassatella Antonio, (membro della Commissione Ordinamento dell'UCEBI) 

Pascale Antonio, (membro della Commissione edilizia dell'UCEBI) 